

DIOBNI POPIS

prva (1.) naknadna dioba stečajne mase

2. VIŠI ISPLATNI RED:

R. B.	Vjerovnik	Utvrđena tražbina (HRK)	Utvrđena tražbina (EUR)	Namirenje iz predmeta razlučnog prava (EUR)	Tražbina na dan 26.01.2023.g. (EUR)	Završna dioba u redovnom postupku (0%)	Završni popis na dan 26.01.2023.g.	Tražbine na dan 05.06.2025.g.	Predviđeno za isplatu prvom (1.) naknadnom diobom 3,83 %	Završni popis (ostatak tražbine)
1	EMIR VIKALO, Av. Dubrava 226, 10000 Zagreb, OIB:714529475	2.296.300,86	304.771,50	0,00	304.771,50	0,00	304.771,50	304.771,50	11.672,75	293.098,75
2	HETA ASSET RESOLUTION HRVATSKA d.o.o. (ranije Hypo-leasing Kroatien d.o.o.), Koranska 16,10000 Zagreb, OIB:87064273078, sada Blue Iris Resolution d.o.o., Radnička cesta 48, 10000 Zagreb	14.281,05	1.895,42	0,00	1.895,42	0,00	1.895,42	1.895,42	72,59	1.822,83
3	IVO JURKIĆ, Zlatarska 12, 10000 Zagreb, OIB:82447108061	4.555.945,46	604.677,88	0,00	604.677,88	0,00	604.677,88	604.677,88	23.159,16	581.518,71
4	WIENER OSIGURANJE VIENNA INSURANCE GROUP d.d. (ranije KVARNER VIENNA INSURANCE GROUP d.d.), Slovenska ulica 24, 10000 Zagreb, OIB:52848403362	255.265,24	33.879,52	0,00	33.879,52	0,00	33.879,52	33.879,52	1.297,59	32.581,93
5	ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3, 51000 Rijeka, OIB:23057039320	2.408,00	319,60	0,00	319,60	0,00	319,60	319,60	12,24	307,36
6	PBZ-LEASING d.o.o., Radnička cesta 44, 10000 Zagreb, OIB:57270798205	178.853,70	23.737,97	0,00	23.737,97	0,00	23.737,97	23.737,97	909,16	22.828,80
7	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Miševečka 15a, 10000 Zagreb, OIB:15907062900	50.636,49	6.720,62	0,00	6.720,62	0,00	6.720,62	6.720,62	257,40	6.463,22
8	UNIQA OSIGURANJE d.d., Planinska 13A, 10000 Zagreb, OIB:75665455333	4.561,56	605,42	0,00	605,42	0,00	605,42	605,42	23,19	582,24
9	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE U ZAGREBU, Petrova 120, 10000 Zagreb, zastupani po upravitelju ZAGREB ZGRADE d.o.o., II.Loparska 2, 10000 Zagreb, OIB:91094950285	456.238,74	60.553,29	0,00	60.553,29	0,00	60.553,29	60.553,29	2.319,19	58.234,10
10	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE U ZAGREBU, Petrova 118, 10000 Zagreb, zastupani po UPRAVITELJ-STAN d.o.o., Ksaverska cesta 41, 10000 Zagreb, OIB:54730193110	4.160,40	552,18	0,00	552,18	0,00	552,18	552,18	21,15	531,03

11	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB:18683136487	1.715.387,11	227.670,99	0,00	227.670,99	0,00	227.670,99	227.670,99	8.719,80	218.951,20
12	CROATIA OSIGURANJE d.d., Miramarska 22, 10000 Zagreb, FILIJALA ZAGREB, Trg bana J.Jelačića 13, 10000 Zagreb, OIB:26187994862	2.411,34	320,04	0,00	320,04	0,00	320,04	320,04	12,26	307,78
13	FINANCIJSKA AGENCIJA, Vrtni put 3, 10000 Zagreb, OIB:85821130368	7.806,13	1.036,05	0,00	1.036,05	0,00	1.036,05	1.036,05	39,68	996,37
14	HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb, OIB:46830600751	1.123,26	149,08	0,00	149,08	0,00	149,08	149,08	5,71	143,37
15	GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1,10000 Zagreb, OIB:61817894937	2.182.555,09	289.674,84	0,00	289.674,84	0,00	289.674,84	289.674,84	11.094,55	278.580,29
16	DARKO BOLANČA vlasnik elektroinstalaterskog i trgovačkog obrta ELEKTROMONTEKS, Fišerova 3, 10000 Zagreb, OIB:83426553605	16.543,59	2.195,71	0,00	2.195,71	0,00	2.195,71	2.195,71	84,10	2.111,62
17	TERMOCOMMERCE d.o.o. u stečaju, Kneza Branimira 173, 10000 Zagreb, OIB:09627920501	593.493,01	78.770,06	0,00	78.770,06	0,00	78.770,06	78.770,06	3.016,89	75.753,17
18	HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU, Ulica grada Vukovara 271/VIII, 10000 Zagreb, OIB:28921383001	988.193,87	131.155,87	0,00	131.155,87	0,00	131.155,87	131.155,87	5.023,27	126.132,60
19	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE U ZAGREBU, Dužice 28, zastupani po GRADSKO STAMBENO- KOMUNALNOM GOSPODARSTVU d.o.o., Savska cesta 1, 10000 Zagreb, OIB:03744272526	30.590,01	4.059,99	0,00	4.059,99	0,00	4.059,99	4.059,99	155,50	3.904,49
20	HRVATSKE ŠUME d.o.o., Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2, 10000 Zagreb, OIB:69693144506	129.578,95	17.198,08	0,00	17.198,08	0,00	17.198,08	17.198,08	658,69	16.539,40
21	GRADSKA PLINARA ZAGREB-OPSKRBA d.o.o., Radnička cesta br.1, 10000 Zagreb, OIB:74364571096	65.237,46	8.658,50	0,00	8.658,50	0,00	8.658,50	8.658,50	331,62	8.326,88
22	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Ulica grada Vukovara 41, 10000 Zagreb, OIB:85584865987	40.553,31	5.382,35	0,00	5.382,35	0,00	5.382,35	5.382,35	206,14	5.176,21
23	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, javna ustanova, Prisavlje 3, 10000 Zagreb, OIB:68419124305	8.116,17	1.077,20	0,00	1.077,20	0,00	1.077,20	1.077,20	41,26	1.035,94
24	DRVNA INDUSTRIJA SPAČVA d.d., Duga ulica 181, 32100 Vinkovci, OIB:02046778584, sada BJELIN SPAČVA d.o.o.	522.026,19	69.284,78	0,00	69.284,78	0,00	69.284,78	69.284,78	2.653,61	66.631,17
25	CMC EKOCON d.o.o., Sv. Ivan 3/2, 52420 Buzet, OIB:21688419865, sada CMC GROUP d.o.o.	19.955,98	2.648,61	0,00	2.648,61	0,00	2.648,61	2.648,61	101,44	2.547,17
26	GECKO d.o.o., Rapska 46, 10000 Zagreb, OIB:08450756505	244.432,65	32.441,79	0,00	32.441,79	0,00	32.441,79	32.441,79	1.242,52	31.199,27
27	GOLUBIĆ TRGOVINA d.o.o., Šublinov brijeg 64, 10000 Zagreb, OIB:86314065016	45.263,82	6.007,54	0,00	6.007,54	0,00	6.007,54	6.007,54	230,09	5.777,45

28	CROATIA LLOYD d.d., Ulica grada Vukovara 62, 10000 Zagreb, OIB:23508929264, pripojeno društvu CROATIA osiguranje d.d., Vatroslava Jagića 33, Zagreb, OIB: 26187994862	13.275.015,73	1.761.897,37	625.609,11	1.136.288,26	0,00	1.136.288,26	1.136.288,26	43.519,84	1.092.768,42
29	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Folnegovićeve 1, 10000 Zagreb, OIB:83416546499	124.412,47	16.512,37	0,00	16.512,37	0,00	16.512,37	16.512,37	632,42	15.879,95
30	ARSENIUS d.o.o., Jarušića 11, Zagreb, OIB:74301282336	20.917.114,10	2.776.178,13	831.125,24	1.945.052,89	0,00	1.945.052,89	0,00	0,00	0,00
31	METROPROJEKT d.o.o., Sobolski put 16, Zagreb (sada Ulica Marija Talana 2, Zagreb), OIB:69013394653	9.398.625,87	1.247.412,02	373.404,10	874.007,92	0,00	874.007,92	0,00	0,00	0,00
32	GORDAN ŠPEHAR, Jarušića 11, Zagreb, OIB:12007838615	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.819.060,81	107.970,03	2.711.090,78
Ukupno:		58.147.087,61	7.717.444,77	1.830.138,45	5.887.306,32	0,00	5.887.306,32	5.887.306,32	225.483,83	5.661.822,49

NAPOMENE UZ 2. VIŠI ISPLATNI RED:

Ad.1. - Ad.22.

Tražbine utvrđene rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 04.02.2015.g. pod posl.br. St-895/2013.

Ad.23. - Ad.29.

Tražbine utvrđene rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 15.06.2015.g. pod posl.br. St-895/2013.

Ad.5. i Ad.30.

Tražbina vjerovnika ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3, 51000 Rijeka, OIB:23057039320 pod rednim brojem 5. utvrđena je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 04.02.2015.g. pod posl.br. St-895/2013 u iznosu od 30.318.147,97 kn. No, temeljem Ugovora o prodaji potraživanja od 04.12.2017.g. zaključen između društva ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. kao ustupitelja i društva ARSENIUS d.o.o. iz Zagreba, Jarušića 11, OIB:74301282336 kao primatelja, ovjerenog po javnom bilježniku Vesni Pučar iz Zagreba pod posl.br. OV-23174/17, tražbina društva ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. umanjena je za iznos od 30.315.739,97 kn, dok je istovremeno u tom iznosu u tablicu utvrđenih tražbina unesen vjerovnik ARSENIUS d.o.o., pod rednim brojem 30.

Ad.30. i Ad.31.

Ugovorom o prodaji potraživanja zaključenim dana 29. prosinca 2017.g. te Aneksom Ugovora od 06. kolovoza 2018.g. između društva ARSENIUS d.o.o. kao investitor i društva METROPROJEKT d.o.o. iz Zagreba, Sobolski put 16, OIB:69013394653 kao kupac, ovjeren kod javnog bilježnika Jasne Zorić iz Zagreba pod posl.br. OV-1598/2018 i OV-5647/2018, društvo ARSENIUS d.o.o. ustupilo je dio svojih novčanih potraživanja u iznosu od 9.398.625,87 kn društvu METROPROJEKT d.o.o. iz Zagreba, stoga je tražbina društva ARSENIUS d.o.o. umanjena za iznos od 9.398.625,87 kn, dok je istovremeno u tom iznosu u tablicu utvrđenih tražbina unesen vjerovnik METROPROJEKT d.o.o., pod rednim br, 31.

Ad.28.

Vjerovnik se djelomično namirio kao razlučni vjerovnik iz kupovnine postignute unovčenjem nekretnina temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu o namirenju od 30.11.2021.g. za iznos od 274.266,00 kn, 17.02.2022.g. za iznos od 4.405.794,12 kn i 24.11.2022.g. za iznos od 33.591,75 kn, sva rješenja pod posl.br. St-973/2019.

Ad.30.

Vjerovnik se djelomično namirio kao razlučni vjerovnik iz kupovnine postignute unovčenjem nekretnina temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu o namirenju od 22.01.2019.g. pod posl.br. St-895/2013-105 za iznos od 6.262.113,15 kn.

Ad.31.

Vjerovnik se djelomično namirio kao razlučni vjerovnik iz kupovnine postignute unovčenjem nekretnina temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu o namirenju od 22.01.2019.g. pod posl.br. St-895/2013-105 za iznos od 2.813.413,16 kn.

Ad.32.

Ugovorom o prodaji potraživanja zaključenim dana 14.10.2019.g. između društva METROPROJEKT d.o.o. iz Zagreba, OIB:69013394653 kao investitor i društva ARSENIUS d.o.o. iz Zagreba, OIB:74301282336 kao kupac, ovjeren kod javnog bilježnika Jasne Zorić iz Zagreba pod posl.br. OV-6986/2019, društvo METROPROJEKT d.o.o. ustupilo je svoje novčana potraživanja u iznosu od 6.585.212,68 kn društvu ARSENIUS d.o.o. iz Zagreba. Također, Ugovorom o prodaji potraživanja zaključenim dana 12.11.2019.g. između društva ARSENIUS d.o.o. iz Zagreba, OIB:74301282336 kao investitor i Tomislava Vuletića iz Zagreba, OIB:05317289480, kao kupac, ovjeren kod javnog bilježnika Maja Peris iz Zagreba pod posl.br. OV-10710/2019, društvo ARSENIUS d.o.o. ustupilo je svoje novčano potraživanje u iznosu od 21.240.213,67 kn Tomislavu Vuletiću. Nadalje, Ugovorom o prodaji potraživanja od 12.11.2019.g. zaključenim između Tomislava Vuletića iz Zagreba, OIB:05317289480 kao investitor i Gordana Špehar iz Zagreba, OIB:12007838615 kao kupac, ovjeren kod javnog bilježnika Maja Peris iz Zagreba pod posl.br. OV-10712/2019, Tomislav Vuletić ustupio je svoje potraživanje u iznosu od 21.240.213,67 kn Gordanu Špeharu, stoga je tražbina društva ARSENIUS d.o.o. umanjena za iznos od 831.125,24 EUR i tražbina društva METROPROJEKT d.o.o. umanjena za iznos od 373.404,10 EUR dok je istovremeno u iznosu od 2.819.060,81 EUR u tablicu utvrđenih tražbina unesen vjerovnik GORDAN ŠPEHAR, pod rednim br. 32.

U Zagrebu, 6. lipnja 2025.g.

stečajni upravitelj Maroje Stjepović